

**OBEC KUNERAD, KUNERAD č. 60,
013 13 RAJECKÉ TEPLICE
IČO: 00648892 DIČ: 2020638994**

OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

**Na podávanie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj pozemku – parcely č.666/4
KN-C, v katastrálnom území Obce Kunerad**

Telefón
041/5493713 , 0902 32 88 92

Fax
041/5493713

E-mail
oukunerad@rajec.net

Internet
www.obeckunerad.sk

IČO
00648892

OBEC KUNERAD, KUNERAD č. 60,

013 13 RAJECKÉ TEPLICE

IČO: 00648892 DIČ: 2020638994

v y h l a s u j e

podľa ustanovení § 281 až §288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku vo vlastníctve obce Kunerad.

Pozemok v kat. území Obce Kunerad par.č. 666/4 KN-C, ostatné plochy o výmere 124 m².

Účastníkom ponúkaná kúpna cena za predmet obchodnej verejnej súťaže nesmie byť nižšia ako 4 580,00 €.

Stručný popis:

Predmet súťaže sa nachádza v zastavanom území Obce Kunerad, v katastrálnom území Obce Kunerad, v zástavbe rodinných domov. Parcela č.666/4 KN-C je z juhozápadnej strany oplotená plotom, ktorý pozostáva z monolitckej betónovej podmurovky, oceľových stĺpikov a pozinkovaného pletiva, opatreného jednoduchým náterom. Plot rozdeľuje parcelu č. 666/4 a 666/6 KN-C . Na parcele č. 666/4 KN-C sa nachádzajú porasty ovocných stromov. Jedná sa o ovocné stromy jabloní v tvare štvrt'kmeň-15 až 21 rokov, primerane ošetrované , ktoré sa nachádzajú na par.č.666/4 v počte 6 ks .

Za účelom zistenia hodnoty predmetu súťaže bol na základe objednávky Obce Kunerad zo strany znalca Ing. Mariana Mrázika, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, znalca z odboru stavebníctvo a odvetvie – pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľnosti a poruchy stavieb vypracovaný Znalecký posudok č.111/2017 zo dňa 08.08.2017, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota pozemku na sumu: 4 580,00 €.

Typ zmluvy:

Kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka.

Lehota na predloženie návrhu:

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Obci Kunerad a dňom uverejnenia na webovej stránke Obce Kunerad.

Lehota na podávanie súťažných návrhov v zmysle podmienok obchodnej verejnej súťaže je **najneskôr do 11.10.2017 do 12,00 hod.**

Na adresu : Obec Kunerad, Kunerad č. 60, 01313 Rajecké Teplice,

NEOTVÁRAŤ- Obchodná verejná súťaž – predaj nehnuteľnosti

Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť v jednom vyhotovení v zapečatenej obálke.

Predložený návrh musí byť jasný, určitý a zrozumiteľný.

Prílohy:

-súťažné podmienky,

-kúpna zmluva.

Celé znenie vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je zverejnené na webstránke Obce Kunerad: www.obeckunerad.sk a na úradnej tabuli Obce Kunerad.