

Obecný úrad Kunerad
Hlavná ulica 60/37
013 13 Kunerad
V....., dňa

Vec:
Žiadost o vydanie oznámenia pre stavbu do 01.10.1976

Dolu podpísaný/í navrhovateľ/ia:

Meno a priezvisko:
rodné priezvisko.....
dátum narodenia.....
trvale bytom:
a

Meno a priezvisko:
rodné priezvisko.....
dátum narodenia.....
trvale bytom:

žiadam/e o vydanie oznámenia pre zápis stavby, postavenej v období do 01.10.1976 do katastra nehnuteľností v zmysle § 34 a nasl. zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.

Údaje o stavbe, o ktorej zápis žiadam/e:

/označenie stavby/
ktorá sa nachádza na ulici obce Kunerad,
parc. č.:....., katastrálne územie: Kunerad

Termín dokončenia stavby:

Stavebníkom stavby bol:

.....
.....

Stavba bola postavená v období **do 01.10.1976** a bola užívaná na účel:

.....

Odôvodnenie:

Na preukázanie svojich tvrdení prikladám/e priložené verejné listiny a iné listiny a popisujem/e na podporu svojich tvrdení ich obsah:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Súčasne dávam súhlas so spracovaním nevyhnutných osobných údajov na tento účel v zmysle Zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov publikovaný v Zbierke zákonov SR s účinnosťou od 25.5.2018 v znení neskorších predpisov.

Podpisy navrhovateľov:

.....

Prílohy:

1. Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla bolo pridelené/nebolo pridelené
2. Kolaudačné rozhodnutie alebo iné listiny preukazujúce vek stavby
3. Geometrický plán na zameranie predmetnej budovy
4. Listiny preukazujúce, že stavebník mal ku dňu 1.4.2024 vlastnícke právo alebo iné právo k pozemku pod stavbou (úradný list vlastníctva nie je potrebné priklaadať (môže byť z internetu))
5. Listiny preukazujúce vlastnícke práva ku stavbe (rozhodnutie, dedičstvo, kúpna zmluva, iné)

Poučenie:

Podľa § 46 ods. 7) zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápisе vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov:

„(7) Pri zápisе stavby alebo podzemnej stavby do katastra, ku ktorej kolaudačné rozhodnutie¹⁶⁾ alebo užívacie povolenie nadobudlo právoplatnosť pred 1. októrom 1976, sa predkladá oznamenie obce, kedy bola stavba alebo podzemná stavba skolaudovaná alebo daná do užívania, aké súpisné číslo jej bolo určené a kto bol jej stavebníkom podľa kolaudačného rozhodnutia alebo užívacieho povolenia; ako vlastník sa zapíše osoba uvedená v oznamení obce ako stavebník“.

Podľa § 142l ods. 3 zákona 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:

„(3) Stavby postavené pred 1. októrom 1976 sa dňom 1. apríla 2024 považujú za stavby postavené v súlade s platnými predpismi. Stavby postavené od 1. októbra 1976 do 31. decembra 1989 sa dňom 1. apríla 2024 považujú za stavby postavené v súlade s týmto zákonom, ak sa nepretržite využívajú na svoj účel a vlastník stavby je k tomuto dňu vlastníkom pozemku alebo má iné právo k pozemku, na ktorom je takáto stavba postavená.“