

Obec Kunerad
Stavebný úrad
Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Číslo: OcÚK/433/00020/2025/W
Dňa: 08.04.2025

Vybavuje: Ivana Szmeková
č. tel.: 041/507 04 12
ivana.szmekova@rajecke-teplice.sk

VEC: Oznámenie o pokračovaní stavebného konania.

Dňa 19.08.2024 pod podacím č. OcÚK/0842 podal a dňa 04.02.2025 doplnil stavebník: **COOP Jednota Žilina, spotrebné družstvo, Predmestská 71, 010 83 Žilina, IČO: 00169048** žiadosť na vydanie zlúčeného územného a stavebného povolenia na stavbu:

„Prístavba a stavebné úpravy predajne COOP Jednota – PJ 034“

na pozemku, par. č. **488/2 KN-C** v katastrálnom území **Kunerad**. Dňom podania bolo začaté zlúčené územné a stavebné konanie.

Obec Kunerad, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v súlade s § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona dňa 20.02.2025 oznámila písomnosťou č. OcÚK/279/00020/2025/W začatie konania a určila účastníkom konania 10 pracovných dní od doručenia oznámenia na vyjadrenie sa k žiadosti.

V konaní bolo zistené, že vznikli noví účastníci konania, ktorí môžu byť rozhodnutím priamo dotknutí a to ako dediči po zosnulej Margite Záhovej, Kunerad č. 193, 013 13 Rajecké Teplice (účastník konania).

Noví účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

Do podkladov konania môžu noví účastníci konania nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Rajeckých Tepliciach, Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice na referáte územného plánu a stavebného poriadku, číslo dverí 68, v pondelok 7,30 - 15,00h, v stredu 8,00 – 16,30h a v piatok 7,30 - 11,30h, obedňajšia prestávka je 11,30 - 12,30h.

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, je potrebné toto splnomocnenie preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Miroslav Kudela
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Kunerad.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Doručí sa vid' druhá strana.

Na vedomie:

COOP Jednota Žilina, spotrebné družstvo, Predmestská 71, 010 83 Žilina, IČO: 00169048

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37808427

Janka Dolníková, Kunerad č. 142, 013 13 Rajecké Teplice

Anton Padyšák, Kunerad, č. 241, 013 13 Rajecké Teplice

Zuzana Padyšáková, Kunerad, č. 241, 013 13 Rajecké Teplice

Lubomír Záh, Kunerad č. 270, 013 13 Rajecké Teplice

Martina Záňová, Kunerad č. 270, 013 13 Rajecké Teplice

Ján Záh, Kunerad č. 193, 013 13 Rajecké Teplice

Helena Záňová, Kunerad č. 193, 013 13 Rajecké Teplice

Ľudovít Cigánik, Hlavná 254/27, 013 13 Kunerad

Ing. arch. Daniela Rybáriková, Závodská cesta 4, 010 01 Žilina – projektant

Spis