

Návrh

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE KUNERAD

č. 6/2024

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady**

| Návrh všeobecne záväzného nariadenia | |
|--|---|
| Vyvesený na úradnej tabuli dňa: | 22.11.2024 |
| Zverejnený na webovom sídle obce a na elektronickej tabuli obce dňa: | 22.11.2024 |
| Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie: | 22.11.2024 |
| Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania: | 2.12.2024 |
| Pripomienky je možné zasielať: | |
| Písomne na adresu: | Obecný úrad, Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad |
| Elektronicky na adresu: | ou@obeckunerad.sk |
| Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: | |
| Schválenie všeobecne záväzného nariadenia | |
| na rokovaní Obecného zastupiteľstva dňa: | |
| schválené uznesením číslo: | |
| Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa: | |
| Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom: | 1.1.2025 |

Obec Kunerad v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **v y d á v a t o**

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie obce Kunerad č. 6/2024

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kunerad

Článok 1

§1

Úvodné ustanovenia

1. Účelom tohto Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je stanovenie druhov, sadzieb, oslobodení, vyrubovania a platenia miestnych daní a poplatku, ako aj vznik a zánik poplatkovej povinnosti, oznamovacia povinnosť, splatnosť, odpustenie a zníženie poplatku v zmysle zákona, ktoré sú aplikované na podmienky obce Kunerad.
2. Obec Kunerad v súlade s §2 ods. 1 a 2 zákona ukladá **od 1. januára 2025:**
 - 2.1 Miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za ubytovanie,
 - 2.2 Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).
3. Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a), b) a miestneho poplatku je kalendárny rok.

Článok 2

§ 2

Daň z nehnuteľností

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - daň z pozemkov,
 - daň zo stavieb,
 - daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome

§ 3

Daňovník

1. Daňovníkom dane z pozemkov je:
 - a) vlastník pozemku
 - b) správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce, správca pozemku vo vlastníctve VÚC zapísaný v katastri nehnuteľností (ďalej len „kataster“)

2. Daňovníkom dane z pozemkov je:
 - a) fyzická osoba (FO) alebo právnická osoba (PO), ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného PO až do vykonania pozemkových úprav,
 - b) nájomca, ak:
 1. nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej 5 rokov a nájomca je zapísaný v katastri,
 2. má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom,
 3. má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písmene a)
3. Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.
4. Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z pozemkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu na dani. Ak je pozemok v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane z pozemkov sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

§ 4

Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území SR v tomto členení:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty,
 - b) záhrady,
 - c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky užívané vodné plochy,
 - e) stavebné pozemky.

§ 5

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemkov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona:

Pre obec Kunerad:

| | |
|------------------------------|--|
| orná pôda | výmera v m² x 0,1058 €/m² |
| trvalé trávne porasty | výmera v m² x 0,0249 €/m² |

2. Základom dane z pozemkov pre záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona:

Pre obec Kunerad:

| | |
|-------------------------------------|---|
| záhrady | výmera v m² x 1,85 €/m² |
| zastavané plochy a nádvorcia | výmera v m² x 1,85 €/m² |
| ostatné plochy | výmera v m² x 1,85 €/m² |
| stavebné pozemky | výmera v m² x 18,58 €/m² |

3. Základom dane z pozemkov **pre pozemky druhu lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky užívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.**

§ 6

Sadzba dane

Správca dane ustanovuje v zmysle § 8 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

| Druh pozemku | Ročná sadzba dane v % zo základu dane |
|--|--|
| Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty | 1,25 |
| Záhrady | 0,65 |
| Zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy | 0,65 |
| Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 2,10 |
| Stavebné pozemky | 0,51 |
| Pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok | 1,00 |

§ 7

Výpočet dane z pozemkov

1. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.

Čl. 3.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 8

Daňovník

1. Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo správca stavby vo vlastníctve obce, alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku (ďalej len „vlastník stavby“)
2. Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.
3. Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, daňovníkom je FO alebo PO, ktorá stavbu skutočne užíva.
4. Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je stavba v bezpodielovom vlastníctve manželov, daňovníkom dane zo stavieb sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

§ 9 Predmet dane

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území SR v tomto členení:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) samostatne stojace garáže,
 - e) stavby hromadných garáží,
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až h/.
- 1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv, že sa stavba prestala užívať.
2. Na zaradenie stavby podľa odseku 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

§ 10 Základ dane

1. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m², pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.

§ 11 Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedených v § 9 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia pre územie obce Kunerad vo výške:

| Druh stavby | Sadzba v €/m ² |
|--|---------------------------|
| Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu | 0,100 |
| Stavby pre poľnohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 0,100 |
| Chaty a stavby na individuálnu rekreáciu | 0,950 |
| Samostatne stojace garáže | 0,228 |
| Stavby hromadných garáží | 0,228 |
| Stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou | 0,228 |

| | |
|--|-------|
| Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 0,820 |
| Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou | 1,00 |
| Ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) ods. 1 | 0,300 |

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách v zmysle § 12 ods. 3 zákona príplatok za podlažie v sume 0,090 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 12

Výpočet dane zo stavieb

1. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb.
2. Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie. Do počtu ďalších podlaží pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.

§ 13

Daň z bytov

1. Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu, správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve obce, alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve vyššieho územného celku (ďalej len „vlastník bytu“).

§ 14

Predmet dane

1. Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzickej osoby alebo právnickej osoby, sú byty a nebytové priestory.
2. Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, považuje sa za nebytový priestor.

§ 15

Základ dane

1. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 16 Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome uvedených v §14 tohto všeobecne záväzného nariadenia pre územie obce Kunerad vo výške:
 - a) **0,20 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru, ktorý neslúži na podnikanie
 - b) **1,200 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytového a nebytového priestoru slúžiaceho na podnikanie

§ 17 Výpočet dane z bytov

1. Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane (podľa §15 tohto VZN) a ročnej sadzby dane z bytov a z nebytových priestorov (podľa §16 tohto VZN)

Článok 4 § 18 Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká **1. januára zdaňovacieho obdobia** nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a **zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia**, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
2. Na vyrubovanie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k **1. januáru zdaňovacieho obdobia**. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak zákon č. 582/2004 Z.z. neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká 1. dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo 1. dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia súdom. Po zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

§ 19 Priznanie k dani z nehnuteľností

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane **do 31. januára** toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností **do 30 dní** od vzniku daňovej povinnosti.

3. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností podľa odseku 1 a 2 a stane sa vlastníkom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, je povinný podať **čiasťkové priznanie k dani z nehnuteľností** príslušnému správcovi dane do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k dani z nehnuteľností podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
4. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením a už podal priznanie k dani z nehnuteľností podľa ods. 1, je povinný podať čiasťkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti príslušnému správcovi dane.
5. V čiasťkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností vrátane čiasťkového priznania k dani z nehnuteľností.
6. Pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľností alebo čiasťkového priznania môže daňovník podať opravné priznanie.
7. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb, priznanie, čiasťkové priznanie, opravné priznanie alebo dodatočné priznanie k dani z nehnuteľností podá každý spoluvlastník do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, príslušné priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť vyznačí v príslušnom priznaní. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, príslušné priznanie podáva jeden z manželov.

§ 20

Vyrubenie dane

1. Daň z nehnuteľností, daň za psa vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
2. Pri nadobudnutí nehnuteľností vydražením alebo dedením správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností vydražiteľovi alebo dedičovi začínajúc mesiacom, v ktorom vzniká daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak správca dane nevyrubil daň vlastníčkovi draženej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností do konca mesiaca, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.
Ak správca dane nevyrubil daň poručkiteľovi dedenej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností dedičovi začínajúc mesiacom, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Ak dôjde počas zdaňovacieho obdobia k zániku daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností, k dani za psa správca dane vydá nové rozhodnutie, ktorým vyrubí pomernú časť dane. Novým rozhodnutím sa pôvodné rozhodnutie alebo časť výroku rozhodnutia zrušuje, proti novému rozhodnutiu alebo časti výroku rozhodnutia možno podať odvolanie.

§ 21 Platenie dane

1. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Daň je možné zaplatiť v hotovosti do pokladne Obecného úradu, bezhotovostným prevodom na účet Obce Kunerad vedený bezhotovostným prevodom na účet obce, zriadený vo VÚB, a.s. Žilina, číslo účtu SK18 0200 0000 0009 2152 8432.
2. Daňovník je povinný **označiť platbu dane variabilným symbolom** určeným v rozhodnutí.

Článok 5 § 22 Daň za psa

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou (FO) alebo právnickou osobou (PO).
2. Predmetom dane za psa nie je:
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 23 Daňovník

1. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
 - a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 24 Základ dane

1. Základom dane je počet psov.

§ 25 Sadzba dane

1. Správca dane (obec, na ktorej území je pes chovaný) ustanovuje, že sadzba dane je **10,00 € za 1 psa** a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 26
Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods.1 zákona a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Článok 6
§ 27
Daň za ubytovanie

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie FO v ubytovacom zariadení.

§ 28
Daňovník

1. Daňovníkom je FO, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 29
Základ dane

1. Základom dane je počet prenocovaní.

§ 30
Oznamovacia povinnosť, vyberanie a platenie dane

1. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
2. Správca dane ustanovuje, že prevádzkovateľ zariadenia je povinný:
 - a) písomne oznámiť správcovi dane začiatok prevádzkovania zariadenia na poskytnutie prechodného ubytovania do 30 dní odo dňa začatia, ak dôjde k zmenám v daňovej povinnosti alebo daňová povinnosť zanikne, je prevádzkovateľ povinný písomne túto skutočnosť oznámiť správcovi dane do 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala,
 - b) vyberať daň pre správcu dane od daňovníka, ktorého prechodne ubytuje,
 - c) vydáva daňovníkovi o zaplatení dane potvrdenku, na ktorej musí byť uvedený počet osôb a počet nocí prenocovania, sadzba dane,
 - d) vedie preukaznú evidenciu na účely dane, na tento účel prevádzkovateľ predloží na zaregistrovanie na Obecnom úrade knihu ubytovaných hostí s očíslovanými stránkami, knihu si prevádzkovateľ na tento účel zakúpi sám.
 - e) označí ubytovacie zariadenie tabuľou „UBYTOVANIE“
 - f) predkladá štvrťročné písomné vyúčtovanie správcovi dane vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca po skončení štvrťroka,
 - g) odvádza daň (po predložení písomného vyúčtovania) na účet Obce Kunerad vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca po skončení štvrťroka bez vyrubenia na číslo účtu SK18 0200 0000 0009 2152 8432, je povinný označiť platbu dane variabilným symbolom, ktorý mu správca dane na tento účel pridelí, daň môže zaplatiť aj v hotovosti do pokladne Obecného úradu.

§ 31
Sadzba dane

1. Obec ustanovuje, že sadzba dane je **0,50 €** na osobu a prenocovanie.

Článok 7
§ 32
Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa

1. Správca dane určuje sumu dane vo výške jedného eura, ktorú nebude vyrubovať podľa ust. § 99e ods. 9 zákona.
2. Správca dane určuje platenie dane z nehnuteľnosti, dane za psa vyššie ako 33.000 eur v dvoch splátkach, uvedených v rozhodnutí, ktorým sa vyrubujú dane. Daňovník môže vyrubenú daň z nehnuteľnosti, daň za psa, ktorá bola rozhodnutím správcu dane určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
3. Spôsob úhrady vyrubenej dane:
 - a) v hotovosti do pokladne obce,
 - b) poštovým peňažným poukazom,
 - c) bezhotovostným prevodom na účet obce, zriadený vo VÚB, a.s. Žilina, číslo účtu SK18 0200 0000 0009 2152 8432.
4. Spôsob označovania jednotlivých daní je formou variabilného symbolu a špecifického symbolu, uvedeného v rozhodnutí, ktorým sa vyrubujú dane.
5. Daňovník je povinný označiť platbu dane variabilným symbolom určeným v rozhodnutí.

Článok 8
Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 33
Poplatok

1.Poplatok sa platí za:

- a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
 - b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom,
 - c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov, od poplatníkov podľa § 34 tohto VZN,
 - d) náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
 - e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu (§ 59 ods. 8 zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
 - f) činnosti nakladania s drobným stavebným odpadom, ak v obci nebol zavedený množstvový zber drobného stavebného odpadu.
2. Správu poplatku vykonáva obec, ktorá ho na svojom území zaviedla.
 3. Zdaňovacím obdobím poplatku je kalendárny rok.

§ 34 Poplatník, platiteľ

1. Poplatok platí poplatník, ktorým je:

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt alebo nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len nehnuteľnosť),
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na účel podnikania.
2. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- a) vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“).
3. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
4. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 34 ods. 1 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

§ 35 Sadzba poplatku

1. V obci je zavedený kombinovaný zber.
2. Správca určuje výšku poplatku za komunálny odpad nasledovne:
Sadzba poplatku je:
 - a) **0,0685 € na osobu a kalendárny deň** pre fyzické osoby, ktoré majú na území obce trvalý alebo prechodný pobyt alebo užívajú byt alebo nehnuteľnosť (poplatník podľa § 34 ods. 1 a) VZN
paušálny poplatok 25,00 €/osoba/rok
 - b) nevážený množstvový zber podľa §77 ods. 2 pís. b) c) a § 78 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov

| | | |
|---------------------------|--------|------------|
| 110l frekvencia vývozov | 0,0531 | 151,86 € |
| 1100 l/frekvencia vývozov | 0,0531 | 1.518,66 € |
 - c) nevážený množstvový zber pre fyzickú osobu chatovej oblasti, ktorá nemá v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na rekreačné účely alebo na individuálnu rekreáciu ako súčin frekvencie odvozov a sadzby (0,0615 eura) a objemu zbernej nádoby 110 l alebo 1100 l, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov. **V sume 32 € /kalendárny rok/.**
 - d) nevážený množstvový zber pre fyzickú osobu, ktorá vlastní alebo užíva byt v BD na Dolnej ulici a ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť ako súčin

frekvencie odvozov a sadzby (0,0673 eura) a objemu zbernej nádoby 1100 l, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov.
V sume 35,00 €/kalendárny rok/.

§ 36 Oznamovacia povinnosť

1. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť správcovi dane vznik alebo zánik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku alebo zmeny alebo zániku poplatkovej povinnosti. Poplatník vykoná ohlasovaciu povinnosť písomným oznámením alebo vyplnením tlačiva (príloha č. 1 a 2 tohto VZN) „Oznámenie poplatku“, v ktorom uvedie:
 - a) meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“), v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona aj identifikačné údaje ostatných členov domácnosti,
 - b) ak je poplatníkom osoba podľa § 25 ods. 1 tohto VZN aj názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo (IČO) a údaje rozhodujúce na určenie poplatku,
 - c) pri množstvovom zbere druh a objem zbernej nádoby a frekvenciu vývozov, v závislosti od zavedeného systému zberu odpadov.
2. Ak poplatník požaduje vrátenie, zníženie alebo odpustenie poplatku podľa §82 zákona, §37 tohto VZN, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

§ 37 Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. **Obec vráti poplatok** alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia ak preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti (splní oznamovaciu povinnosť, predloží doklad preukazujúci zánik povinnosti platiť poplatok napr. kúpnopredajná zmluva o predaji nehnuteľnosti, ktorú je oprávnený užívať, potvrdenie živnostenského úradu o ukončení podnikania, o pozastavení prevádzkovania živnosti, kúpnopredajná zmluva o predaji nehnuteľnosti na území obce, ktorú podnikateľ bol oprávnený užívať alebo užíval na účel podnikania a pod., pri zrušení trvalého, prechodného pobytu a úmrtí sa oznámenie overí v evidencii obyvateľstva obce.
2. **Obec poplatok odpustí** za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na odpustenie poplatku a predloží podklady, ktoré obec určila VZN, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce, obec v súlade s uvedeným oslobodzuje od poplatku poplatníkov - fyzické osoby:
 - a) študentov študujúcich v zahraničí
 - b) občanov žijúcich alebo pracujúcich v zahraničí
 - c) občanov dlhodobo umiestnených v ústavnom zariadení napr. v domove dôchodcov, domove sociálnych služieb, v ústave na výkon trestu odňatia slobody a pod.
3. **Obec poplatok zníži** za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku a predloží podklady, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce Kunerad nasledovne:

- a) o 50 % poplatok za komunálny odpad poplatníkovi ktorý je denným študentom strednej alebo vysokej školy na území SR mimo miesta trvalého bydliska, kde je ubytovaný.

Doklady potrebné k uplatneniu úľavy:

- potvrdenie o ubytovaní na internáte alebo z ubytovacieho zariadenia,
- nájomná zmluva

- b) o 50 % poplatok za komunálny odpad poplatníkovi, ktorý sa zdržiava mimo trvalého pobytu z dôvodu výkonu práce a je ubytovaný v mieste výkonu práce z dôvodu nemožnosti každodenného dochádzania.

Doklady potrebné k uplatneniu úľavy:

- potvrdenie o ubytovaní, nájomná zmluva

Uvedené doklady musia byť platné pre rok 2024 a doklady v cudzom jazyku (s výnimkou českého jazyka) je povinný poplatník doložiť preložené v úradnom jazyku (nevyžaduje sa úradný preklad).

4. Doklady preukazujúce nárok na oslobodenie a zníženie poplatku:

- a) doklad preukazujúci status žiaka alebo študenta - potvrdenie o návšteve školy, len ak žiak alebo študent navštevuje **školu so sídlom mimo územia SR**,
- b) potvrdenie príslušného orgánu o pobyte vydané podľa predpisov krajiny, v ktorej sa občan zdržiava,
- c) pracovné povolenie v zahraničí,
- d) aktuálne potvrdenie od zamestnávateľa v zahraničí pri dlhodobom pracovnom pomere,
- e) nájomná zmluva v zahraničí, vystavená na meno občana, potvrdenie zamestnávateľa, ktoré obsahuje adresu pobytu občana v zahraničí, pracovná zmluva, ktorá obsahuje adresu pobytu občana v zahraničí,
- f) povolenie o pobyte na území iného štátu,
- g) oznámenie o uzavretí manželstva v zahraničí,
- h) doklad o umiestnení občana v ústavnom zariadení,
- i) doklad o prechodnom pobyte mimo miesta trvalého pobytu, doklad o úhrade poplatku v mieste prechodného pobytu, nájomná zmluva mimo miesta trvalého pobytu, pracovná zmluva alebo potvrdenie zamestnávateľa, že občan má miesto výkonu práce mimo miesta trvalého pobytu,
- j) potvrdenie o výkone väzby alebo výkone odňatia slobody,
- k) potvrdenie o nezvestnosti od policajného zboru SR,

5. **Žiadosť o odpustenie poplatku za KO a DSO za bežný rok** môže poplatník podať písomne na Obecnom úrade v Kunerade, Hlavná 60/37, 013 13 Kunerad v lehote najneskôr **do 31.1.** bežného roka.

§ 38

Spôsob, forma a miesto na zaplatenie poplatku

1. Obec vyrubuje poplatok každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie, ktorým je kalendárny rok.
2. Poplatníci - subjekty, u ktorých je zavedený množstvový zber, platia poplatok na základe rozhodnutia vydaného Obcou Kunerad.
3. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
4. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia alebo pri určení platenia poplatku v splátkach v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
5. Správca dane umožňuje platiť poplatok v dvoch splátkach, uvedených v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok. Poplatník môže vyrubený poplatok, ktorý bol rozhodnutím obce určený v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
6. Spôsob určenia množstvového zberu v obci je stanovený podľa objemu zbernej nádoby na liter a frekvencie vývozu odpadu.
7. Spôsob označovania poplatku je formou variabilného symbolu a špecifického symbolu, uvedeného v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
8. Spôsob platenia poplatku:
 - a) v hotovosti do pokladne obce do výšky poplatku 500 eur,
 - b) poštovým peňažným poukazom,
 - c) bezhotovostným prevodom na účet obce, zriadený vo VÚB, a.s. Žilina, číslo účtu SK18 0200 0000 0009 2152 8432.

Článok 9

§ 39

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Návrh VZN bol zverejnený na pripomienkovanie občanom od 22.11.2024 do 2.12.2024.
2. VZN bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Kunerade uznesením číslo zo dňa
3. Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Kunerad č. 07/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku schválené uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Kunerad číslom 12/107/2023 zo dňa 15.12.2023
4. VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nadobúda účinnosť 1.1.2025

Miroslav Kudela
starosta obce

Príloha č. 1:

O B E C K U N E R A D
Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

OZNÁMENIE POPLATKU

v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

**Fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt
alebo je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť**

Evidenčné číslo:
(záznam ohlasovne)

Vznik poplatkovej povinnosti *
Zmena poplatkovej povinnosti *
Zánik poplatkovej povinnosti *

A: Identifikačné údaje

Meno a priezvisko, titul poplatníka:

Rodné číslo:

Adresa trvalého pobytu:
alebo prechodného pobytu:

- ◆ **Poplatník, ktorý na seba prevzal plnenie povinnosti poplatníka za ostatných členov spoločnej domácnosti** **áno* - nie***

- ◆ **Identifikácia nehnuteľnosti slúžiacej pre bytové účely, v ktorej má fyzická osoba trvalý alebo prechodný pobyt:**

Katastrálne územie: Kunerad
Súpisné číslo:
Parcelné číslo: KN

- ◆ **Údaje o všetkých poplatníkoch, ktorí majú v nehnuteľnosti trvalý alebo prechodný pobyt¹:**

| P.č. | Meno | Priezvisko | Dátum narodenia | Pobyt: T-trvalý, P-prechodný | Poplatník za celú bytovú jednotku A=áno; N=nie |
|------|------|------------|-----------------|---------------------------------|---|
| 1. | | | | | |
| 2. | | | | | |
| 3. | | | | | |
| 4. | | | | | |
| 5. | | | | | |
| 6. | | | | | |
| 7. | | | | | |
| 8. | | | | | |
| 9. | | | | | |

* nehodiace sa škrtnúť

* ¹ Uviest' všetkých poplatníkov, vrátane osoby, ktorá plní povinnosti poplatníka za ostatných členov žijúcich v spoločnej domácnosti.

B: Dátum vzniku poplatkovej povinnosti:

C: Zmena*/Zánik* poplatkovej povinnosti:

Dôvody zmeny: narodenie*, zmena adresy *- prísťahovanie poplatníka, resp. zániku: úmrtie*, zmena adresy* - odst'ahovanie poplatníka

| Meno, priezvisko | Dátum narodenia | Z adresy | Na adresu | Dátum vzniku zmeny*/zániku* |
|------------------|-----------------|----------|-----------|-----------------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

D: Ostatné údaje

.....
.....
.....

◆ **Vyhlásenie poplatníka:**

Svojim podpisom potvrdzujem, že všetky uvedené údaje sú pravdivé a správne a zodpovedám za prípadné škody, ktoré vzniknú uvedením nepravdivých alebo neúplných údajov.
Podpis vyjadruje súhlas poplatníka so spracovaním poskytnutých osobných údajov.

Dátum:

.....
podpis poplatníka

◆ **Zoznam príloh:**

.....
.....
.....
.....

(Prílohy preukazujúce dôvod zmeny alebo zánik poplatkovej povinnosti alebo uplatnenie zníženia poplatku alebo odpustenie poplatku)

Informácie:

1. Ohlásenie poplatku osobne doručte, alebo zasielajte na adresu „Obecný úrad Kunerad, Hlavná ulica 60/37, 01313 Kunerad“ alebo na e-mail: adriana.capkova@obeckunerad.sk

2. Úradné hodiny:

Pondelok: 7,30 hod. - 18:00 hod.

Utorok - streda: 7,30 hod. - 15:30 hod.

Piatok: 7,30 hod. - 13:00 hod.

3. Číslo telefónu: 041 - 5493713

Vznik, zmeny a zánik ohlasovacej povinnosti je poplatník povinný oznámiť písomným oznámením alebo vyplneným tlačivom ohlásenia poplatku do 30 dní od vzniku poplatkovej povinnosti.

Príloha č. 2:

O B E C K U N E R A D
Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

OZNÁMENIE POPLATKU

v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Poplatník, ktorý je zapojený do množstvového zberu

Evidenčné číslo:
(záznam ohlasovne)

Vznik poplatkovej povinnosti *
Zmena poplatkovej povinnosti *
Zánik poplatkovej povinnosti *
(* nehodiace sa škrtnúť)

A: Identifikačné údaje

◆ **Údaje o poplatníkovi:**

Meno a priezvisko alebo obchodné meno:
IČO/Rodné číslo: DIČ:
Adresa, sídlo,
miesto podnikania
.....

◆ **Údaje o nehnuteľnosti:**

Katastrálne územie: Kunerad
Súpisné číslo:
Parcelné číslo: KN
Vzťah k nehnuteľnosti: vlastnícke právo - áno*/nie* nájomný vzťah - áno*/nie*

B: Dátum vzniku poplatkovej povinnosti:

C: Zmena*/Zánik* poplatkovej povinnosti:

Zmena: Mena a priezviska* / obchodného mena*, adresy* poplatníka, iné.

| Predchádzajúci názov | Nový názov | Z adresy | Na adresu | Dátum zmeny |
|----------------------|------------|----------|-----------|-------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Zánik:

Dátum zániku:
Dôvod: prevod* a prechod* nehnuteľnosti, úmrtie poplatníka*, konkurz*, zánik prevádzky*, zánik živnostenského oprávnenia*, v likvidácii*, výmaz z OR*, iný
(*nehodiace sa škrtnúť)

Údaje o poplatníkovi, na ktorého prechádza poplatková povinnosť:

Meno a priezvisko alebo obchodné meno

IČO/Rodné číslo:.....DIČ:

Adresa, sídlo,.....

miesto podnikania.....

.....

D: Ostatné údaje

Druh a počet nádob na zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho

odpadu: 1101 Počet..... ks

 11001 Počet..... ks

Počet vývozov/ rok

Bankové spojenie a číslo účtu:.....

telefón:fax:e-mail:

◆ Vyhlásenie poplatníka:

Svojim podpisom potvrdzujem, že všetky uvedené údaje sú pravdivé a správne a zodpovedám za prípadné škody, ktoré vzniknú uvedením nepravdivých alebo neúplných údajov.

Podpis vyjadruje súhlas poplatníka so spracovaním poskytnutých osobných údajov.

Dátum:

.....

podpis poplatníka

◆ Zoznam príloh:

.....
.....
.....
.....

(Prílohy preukazujúce dôvod zmeny a zánik poplatkovej povinnosti)

Informácie:

1. Ohlásenie poplatku osobne doručte, alebo zasielajte na adresu „Obecný úrad Kunerad, Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad“ alebo na e-mail: adriana.capkova@obeckunerad.sk

2. Úradné hodiny:

Pondelok: 7,30 hod. - 18:00 hod.

Utorok - streda: 7,30 hod. - 15:30 hod.

Piatok: 7,30 hod. - 13:00 hod.

3. Číslo telefónu: 041 - 5493713

Vznik, zmeny a zánik ohlasovacej povinnosti je poplatník povinný oznámiť písomným oznámením alebo vyplneným tlačivom ohlásenia poplatku do 30 dní od vzniku poplatkovej povinnosti.

Príloha č. 3

Obec Kunerad, Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Žiadosť

*o zníženie - odpustenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
na rok*

1. Údaje o poplatníkovi:

Titul, priezvisko a meno rodné
číslo

Adresa trvalého alebo prechodného pobytu

2. Údaje o platiteľovi (ak nie sú totožné s poplatníkom):

Titul, priezvisko a meno rodné
číslo

Adresa trvalého alebo prechodného pobytu

3. Rozhodnutie (vyplní sa, ak už bolo vydané) číslo ZO
dňa

4. Dôvody na uplatnenie nároku na zníženie (a-b) - odpustenie (c-e) poplatku

- a) Študent
- b) Zamestnanec
- c) Dlhodobý pobyt v zahraničí
- d) Prechodný pobyt mimo mesta
- e) Poplatník dlhodobo umiestnený v zariadení mimo obce

5. Zdôvodnenie žiadosti

6. Doklady, ktoré preukazujú nárok na zníženie - odpustenie poplatku:

Poplatník - platiteľ je povinný vyplniť všetky údaje a svojim podpisom potvrdiť, že vyplnené údaje sú pravdivé.

Poplatník - platiteľ súhlasí s použitím osobných údajov pre rozhodovaciu činnosť obce Kunerad vo veci poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení.

Počet príloh:

Dátum:

Podpis: