

Obecný úrad Kunerad

Hlavná ulica 60/37

013 13 Kunerad

V....., dňa

Vec:

Žiadosť o vydanie oznámenia pre zápis stavby do katastra nehnuteľností, postavenej v období od 01.10.1976 do 31.12.1989

Dolu podpísaný/í navrhovateľ/ia:

Meno a priezvisko:

rodné priezvisko.....

dátum narodenia.....

trvale bytom:

a

Meno a priezvisko:

rodné priezvisko.....

dátum narodenia.....

trvale bytom:

žiadam/e o vydanie oznámenia pre zápis stavby, postavenej v období od 01.10.1976 do 31.12.1989 do katastra nehnuteľností v zmysle § 34 a nasl. zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.

Údaje o stavbe, o ktorej zápis žiadam/e:

/označenie stavby/

ktorá sa nachádza na ulici obce Kunerad,

parc. č.:....., katastrálne územie: Kunerad

Termín dokončenia stavby:

Stavebníkom stavby bol:

.....

.....

Stavba bola postavená (v období **od 01.10.1976 do 31.12.1989**) a bola nepretržite užívaná na účel:

.....

Odôvodnenie:

Na preukázanie svojich tvrdení prikladám/e priložené verejné listiny a iné listiny a popisujem/e na podporu svojich tvrdení ich obsah:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Súčasne dávam súhlas so spracovaním nevyhnutných osobných údajov na tento účel v zmysle Zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov publikovaný v Zbierke zákonov SR s účinnosťou od 25.5.2018 v znení neskorších predpisov.

Podpisy navrhovateľov:

.....

Prílohy:

1. Prílohy:

1. Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla bolo pridelené/nebolo pridelené
2. Kolaudačné rozhodnutie alebo iné listiny preukazujúce vek stavby
3. Geometrický plán na zameranie predmetnej budovy
4. Listiny preukazujúce, že stavebník mal ku dňu 1.4.2024 vlastnícke právo alebo iné právo k pozemku pod stavbou (úradný list vlastníctva nie je potrebné prikladať (môže byť z internetu)
5. Listiny preukazujúce vlastnícke práva ku stavbe (rozhodnutie, dedičstvo, kúpna zmluva, iné)

Poučenie:

Účinnosťou čl. II zákona č. 46/2024 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Čl. II dochádza k doplneniu § 46 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov o nový odsek 10, ktorý znie:

„(10) Pri zápise stavby alebo podzemnej stavby do katastra, ktorá bola postavená od 1. októbra 1976 do 31. decembra 1989, sa predkladá oznámenie obce, kedy bola stavba postavená, na aký účel bola nepretržite užívaná, aké súpisné číslo jej bolo určené a kto bol jej stavebníkom, spolu s verejnou listinou alebo inou listinou preukazujúcou, že stavebník mal ku dňu 1. apríla 2024 vlastnícke právo k pozemku alebo iné právo k pozemku pod stavbou; ako vlastníkom stavby sa zapíše osoba uvedená v oznámení obce ako stavebník“.

Na zápis stavby do katastra nehnuteľností sa predkladá podľa ustanovenia § 46 ods.10 katastrálneho zákona v spojení § 142i ods. 3 z.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) oznámenie obce ako verejná listina, ktorá obsahuje údaje podľa § 42 ods.2 písm.a) katastrálneho zákona.